



مؤسسه عالی آموزش بانکداری ایران  
دیرت آموزش حرفه‌ای



## دوره آموزشی

### ارزیابی وثایق بانکی از جنبه

### رعایت نکات حقوقی

۱۲ ساعت

#### معرفی دوره

#### مخاطبان:

کارکنان واحدهای:

اعتباری

حقوقی

تعدد قوانین مختلف و مشکلات اجرایی و قضایی باعث شده تا همکاران سیستم بانکی در ارزیابی وثایق دچار ابهام بوده و بعضاً به دلیل عدم رعایت نکات ظریف حقوقی نه تنها مطالبات بانک به طور کامل وصول نگردد، بلکه پرونده اجرایی مدت‌های طولانی بدون اقدام باقی مانده و در برخی موارد ادعای اشخاص ثالث (علیرغم تملیک و واگذاری ملک به برنده مزایده) منجر به ابطال تمام اقدامات قبلی گردد و بعضاً منجر می‌شود تا پرونده تخلفات اداری ناخواسته برای همکار مربوطه ایجاد گردد. ضمن اینکه تنوع اراضی محل اجرای طرح‌ها اعم از اراضی مشاعی، واگذاری دولت، اوقافی و شرکت شهرک‌های صنعتی ایجاب می‌نماید تا رعایت نکات حقوقی اهمیت بیشتری یابد. در این دوره نکات کلیدی حقوقی در جهت تأمین حقوق بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و کارکنان آنان در ارزیابی وثایق بانکی آموزش داده می‌شود. هدف از برگزاری دوره، آموزش کارکنان در جهت ارزیابی بهتر وثایق از حیث رعایت مقررات و نکات کلیدی حقوقی به منظور حفظ حقوق بانک‌ها و کارکنان آن و وصول بهتر و سریعتر مطالبات می‌باشد.

#### طراحی شده برای یادگیری:

#### حضور

- ارزیابی اراضی مشاعی
- اعیانی اراضی اوقافی
- اراضی دولتی
- اراضی شرکت شهرک‌های صنعتی
- اراضی استیجاری
- اماکن تجاری
- حقابه
- سایر حقوق ارتفاقی

#### پیش نیاز:

- آشنایی با سیستم بانکی از حیث روند پرداخت تسهیلات

تاریخ برگزاری: ۲۴ شهریور و ۷ و ۱۴ مهر ۱۴۰۳ ساعت ۸ الی ۱۲

#### مدرس دوره:

- کارشناسی ارشد رشته حقوق خصوصی
- بازنشسته بانک
- مدرس مؤسسه عالی آموزش بانکداری ایران
- مؤلف کتب و مقالات متعدد

آدرس: خیابان پاسداران، سه راه ضرابخانه، پلاک ۱۹۵

[www.ibi.ac.ir](http://www.ibi.ac.ir)

**شرایط ثبت نام:** برای ثبت نام به پرتال مؤسسه (آموزش حرفه‌ای) به آدرس ذیل مراجعه شود.

<https://ideh.ibi.ac.ir/IdeaPortal>

هزینه دوره به ازای هر نفر: ۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال به صورت خالص

هزینه دوره شامل محتوای آموزشی، میان وعده و صدور گواهی نامه می‌باشد.

شماره تماس: ۲۹۹۵۹۲۷۹-۲۹۹۵۹۲۸۰

دورنگار: ۲۲۸۴۶۸۹۹

ایمیل: [prof.training@ibi.ac.ir](mailto:prof.training@ibi.ac.ir)