



پانزدهمین مباحثه علمی با عنوان

چالش‌های بانکی در قراردادهای رهنی

و تضمینات و وثایق

موضوع مباحثه:

از جمله اهداف بانکداری اسلامی ارائه خدمات و تسهیلات بانکی به مشتریان و کسب سود مشروع و کارمزد قانونی در قبال تضمین‌های معتبر می‌باشد و هدف از اخذ تضمین و وثایق و تنظیم قراردادهای رهنی، تملیک یا بازداشت اموال متعهدین و ضامنین قرارداد نبوده بلکه این امر صرفاً تمهیدی برای الزام مشتری به ایفاء تعهدات ناشی از قرارداد و استیفاء حقوق و وصول مطالبات بانک می‌باشد. لکن گاهی رفتارهای مشتریان اقدامات بانک را برای اقدامات قانونی و وصول مطالبات با چالش مواجه می‌نماید.

به جهت اهمیتی که موارد مذکور دارد سعی گردیده این مشکلات تحت عنوان چالش‌های حقوق بانکی مورد بحث قرار گرفته و برای پیشگیری از آن راهکارهای مناسب اتخاذ گردد.



مسائل مورد بحث:

- شرایط قانونی که در تنظیم اسناد تجاری می‌بایست رعایت گردد، کدام است؟
- راه‌های قانونی وصول وجه چک کدام‌ها هستند؟
- جهت مراجعه به ضامنین و ظهر نویسان در اسناد تجاری چه مواعیدی می‌بایست رعایت گردد؟
- تغییرات و اصلاحات اعمال شده در قانون چک چیست؟
- طرح دعوی به استناد سفته به چه طریق است؟
- مرور زمان در طرح دعاوی اسناد تجاری چیست؟
- اشخاصی که به وکالت و نمایندگی از طرف صاحب حساب و متعهد سند تجاری را امضاء می‌نمایند چه مسئولیتی دارند؟
- چه ایراداتی توسط مشتریان نسبت به تضمینات بانک‌ها مطرح می‌گردد؟
- نحوه تعقیب عملیات اجرایی به استناد اسناد لازم‌الاجرا (قراردادهای داخلی بانک) و چالش‌های آن کدام است؟
- نحوه تعقیب عملیات اجرایی به استناد قراردادهای رهنی چگونه است؟ چه مشکلاتی را بانک‌ها در اقدامات اجرایی دارند؟
- اقدامات اجرایی از طریق اجرای ثبت چه تحولاتی را گذرانده است؟
- مستند به بند ب ماده ۱۱۳ قانون برنامه ششم توسعه، اقدامات اجرایی علیه بدهکاران چه تغییراتی داشته است؟
- تعهدنامه‌های ماخوذه از مشتریان در مقایسه با سایر تضمینات و وثایق از چه اولویتی برای وصول مطالبات برخوردار هستند؟
- اولویت اقدامات قانونی بانک‌ها برای وصول مطالبات کدام تضمینات و وثایق می‌باشد؟
- مشکلات بانک‌ها در نحوه اقدامات قانونی به استناد تضمینات و وثایق ماخوذه چه می‌باشد؟

نشانی: تهران، خیابان پاسداران، بالاتر از ایستگاه ضرابخانه،

پلاک ۱۹۵

شماره تماس: ۲۷۸۹۱

داخلی: ۲۴۵۷-۲۴۹۷-۲۴۷۵-۲۴۵۳

تلفن گویا: ۴۱-۲۲۸۸۱۶۴۰

ارائه‌کننده:

- دکتری حقوق عمومی
- معاون اداره حقوقی
- ۲۵ سال سابقه تدریس

مخاطبان:

مسئولین دواير معاملات، اعتبارات وصول مطالبات معوق (غیر از کارشناسان حقوقی)

مدت:

۴ ساعت

زمان برگزاری:

سه شنبه ۲۵ آذر ماه ۱۳۹۹

ساعت: ۸:۳۰ الی ۱۲:۳۰

هزینه ثبت نام:

۲۵۰,۰۰۰ تومان به‌صورت خالص

نحوه برگزاری به‌صورت آنلاین می‌باشد.

آنلاین

برای ثبت نام اسامی شرکت کنندگان به صورت

کتبی به نمابر زیر اعلام شود.

نمابر: ۲۲۸۴۶۸۹۹